

De heer M.W. Zandijk
Lageweg 1
4414 RP WAARDE

Uw brief van: 06-04-2020	OLO-nr.: 5074225	Contactpersoon: dhr. E. Bachofner
Uw kenmerk: -	Zaaknummer: 2020.0177	Bijlagen: -

Onderwerp: sloopmelding volledig, geen nadere voorwaarden

Kruiningen, 7 mei 2020

Geachte heer Zandijk,

Op 6 april 2020 hebben wij een sloopmelding ontvangen voor het slopen van een schuurtje op het adres Lageweg 1 in Waarde. Wij hebben deze zaak geregistreerd onder zaaknummer 2020.0177.

Beoordeling

Het asbestinventarisatierapport is door de RUD Zeeland getoetst op de opzet, uitvoering en de resultaten. Het rapport **voldoet** aan de indieningsvereisten van de huidige wet- en regelgeving (Bouwbesluit 2012 en Certificatieschema voor procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering). Ook is de melding voor zover nodig geacht inhoudelijk beoordeeld en dat geeft geen aanleiding tot het opleggen van nadere voorwaarden, ook niet over het moment waarop u op zijn vroegst zou mogen starten. Indien gewenst en mogelijk kunt u dus beginnen met de sloopwerkzaamheden.

Verplichtingen rond slopen, o.a. start- en gereedmelding

Wij willen u nog wijzen op enkele verplichtingen en aandachtspunten rond het slopen en/of verwijderen van asbest. Deze zijn veelal in het belang van uzelf en de omgeving. U moet hierbij denken aan:

- Uitgangspunt bij het uitvoeren van de werkzaamheden is de melding zoals deze (inclusief bijbehorende stukken) is ingediend. Indien meer of andere asbest wordt aangetroffen of indien andere sloopwerkzaamheden aan de orde komen, dan moet direct worden gestopt met de werkzaamheden en is een nieuwe melding nodig.
- Het asbest moet worden verwijderd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Op de website van Ascert (www.ascert.nl) vindt u een overzicht van gecertificeerde asbestinventarisatie- en asbestverwijderingsbedrijven.
- Voor zover dit nog niet is gedaan, moet uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden naam en adres worden opgegeven van degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren. Bij voorkeur door hierover tijdig een mail te sturen naar asbestmeldingen@reimerswaal.nl, anders telefonisch via telefoonnummer 14 0113.
- Degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren, moet aan de gemeente



Reimerswaal het moment van start en beëindiging van de werkzaamheden melden. Bij voorkeur door tijdig (twee werkdagen voor respectievelijk uiterlijk één werkdag na) hierover een mail te sturen naar asbestmeldingen@reimerswaal.nl, anders telefonisch via telefoonnummer 14 0113. Vermeld in ieder geval het zaaknummer, adres en datum.

- Tijdens en na de uitvoering van sloopwerkzaamheden moeten onder andere onveilige situaties, hinder (geluid, trilling, stof), overlast en verontreiniging (van bijvoorbeeld het vrijkomende terrein) worden voorkomen.
- (Ander) vrijkomend (sloop)afval moet op de juiste manier worden gescheiden.
- De fracties gevaarlijke afvalstoffen zoals bedoeld in de Europese Afvalstoffenlijst (EURAL) moeten worden gescheiden van het overige afval;
- Bij het vervoer, opslaan, bewerken of verwerken van de eerder genoemde fractie gevaarlijke afvalstoffen moet de geldende wet- en regelgeving in acht worden genomen, waaronder die uit de Wet milieubeheer;
- Het overige (bouw)afval moet worden afgevoerd naar een daarvoor bestemde inrichting, die beschikt over een vergunning als bedoeld in de Wet milieubeheer;
- Verplichtingen bij het verwijderen van asbest, zoals het toepassen van best beschikbare technieken om verontreiniging van het milieu met asbest te voorkomen, het (voor zover redelijkerwijs uitvoerbaar) als eerste verwijderen van asbest, het vrijkomende asbest onmiddellijk verzamelen en opslaan in niet-luchtdoorlatend verpakkingsmateriaal in een afgesloten container/opslagplaats, inclusief het aanbrengen van de vereiste aanduidingen en het tijdig (laten) afvoeren;
- Overige verplichtingen, zoals:
 - het tijdig (laten) melden van de aard en de start van de werkzaamheden aan de Arbeidsinspectie
 - het (laten) verstrekken van (een afschrift van) de begeleidingsbrief/-brieven en de stortbonnen (asbestmeldingen@reimerswaal.nl)
 - het binnen twee weken na de uitvoering van de werkzaamheden (laten) verstrekken van (een afschrift van) de resultaten van de eindbeoordeling (de vrijgave), zoals bedoeld in het Asbestverwijderingsbesluit 2005 (asbestmeldingen@reimerswaal.nl)
- Voor nadere informatie over bovenstaande en andere verplichten verwijzen wij u vooral naar paragraaf 1.7 en hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit en naar het Asbestverwijderingsbesluit 2005, onder andere te vinden via www.overheid.nl.
- Schade aan de openbare wegverharding of groenvoorziening moet gemeld worden bij de afdeling Gemeentewerken en is voor rekening van degene die de sloopwerkzaamheden wil (laten) uitvoeren.

Algemeen:

- Wij wijzen u erop dat deze melding u niet ontheft van eventuele verplichtingen op grond van andere wettelijke bepalingen.
- De werkzaamheden zoals gemeld dienen tijdens werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd te worden.
- Artikel 1.29, lid 1, Bouwbesluit 2012: eventuele nadere voorwaarden opnemen bij totaalsloop met betrekking tot bestemmingsplan / omgevingsvergunning, monumentale waarde, wet natuurbescherming, archeologie, sloopveiligheidsplan, wet bodembescherming.

Start (asbest)sloopwerkzaamheden:

- Meld de daadwerkelijke start van de werkzaamheden ten minste twee werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden via het Landelijk Asbest Volg Systeem (LAVS): www.asbestvolgsysteem.nl (begintijd, eindtijd en werktijden asbestverwijdering);
- Het melden van start- en beëindiging van de werkzaamheden van (alleen) risicoklasse 1 asbest moet worden gemeld via asbest@rud-zeeland.nl.

Tijdens de (asbest)sloopwerkzaamheden:

- Indien tijdens het slopen asbest wordt ontdekt dat niet is opgenomen in het asbestinventarisatierapport, wordt het bevoegd gezag daarvan onmiddellijk in kennis gesteld;
- De (asbest)sloopwerkzaamheden mogen uitsluitend worden uitgevoerd aan het deel van het gebouw, zoals beschreven in de reikwijdte van het asbestinventarisatierapport;

- De werkzaamheden dienen te geschieden conform de in de asbestinventarisatie beschreven SMART risicoclassificaties.

Na de (asbest)sloopwerkzaamheden:

- Meld de einddatum van de (asbest)sloopwerkzaamheden de dag na beëindiging;
- Uiterlijk twee weken na beëindiging van de asbestverwijderingswerkzaamheden moet een opgave worden gedaan van de eindbeoordeling, zoals bedoeld in artikel 9, eerste en tweede lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005;
- Uiterlijk twee weken na beëindiging van de eindbeoordeling moet een opgave worden gedaan van:
 - de aard en de hoeveelheid van de bij de werkzaamheden vrijgekomen
 - afvalstoffen (stortgegevens);
 - de afvoerbepemming hiervan;
 - begeleidingsbiljet.

Dit doet de houder van de sloopmelding via het Landelijk Asbest Volg Systeem (LAVS):

- www.asbestvolgsysteem.nl.

Nadere informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Bachofner van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving. Hij is op maandag tot en met donderdag bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 14 0113 of via het e-mailadres gemeente@reimerswaal.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal

E. Bachofner
Medewerker vergunningverlening

Dit document is in een geautomatiseerd proces vervaardigd en is daarom niet ondertekend.